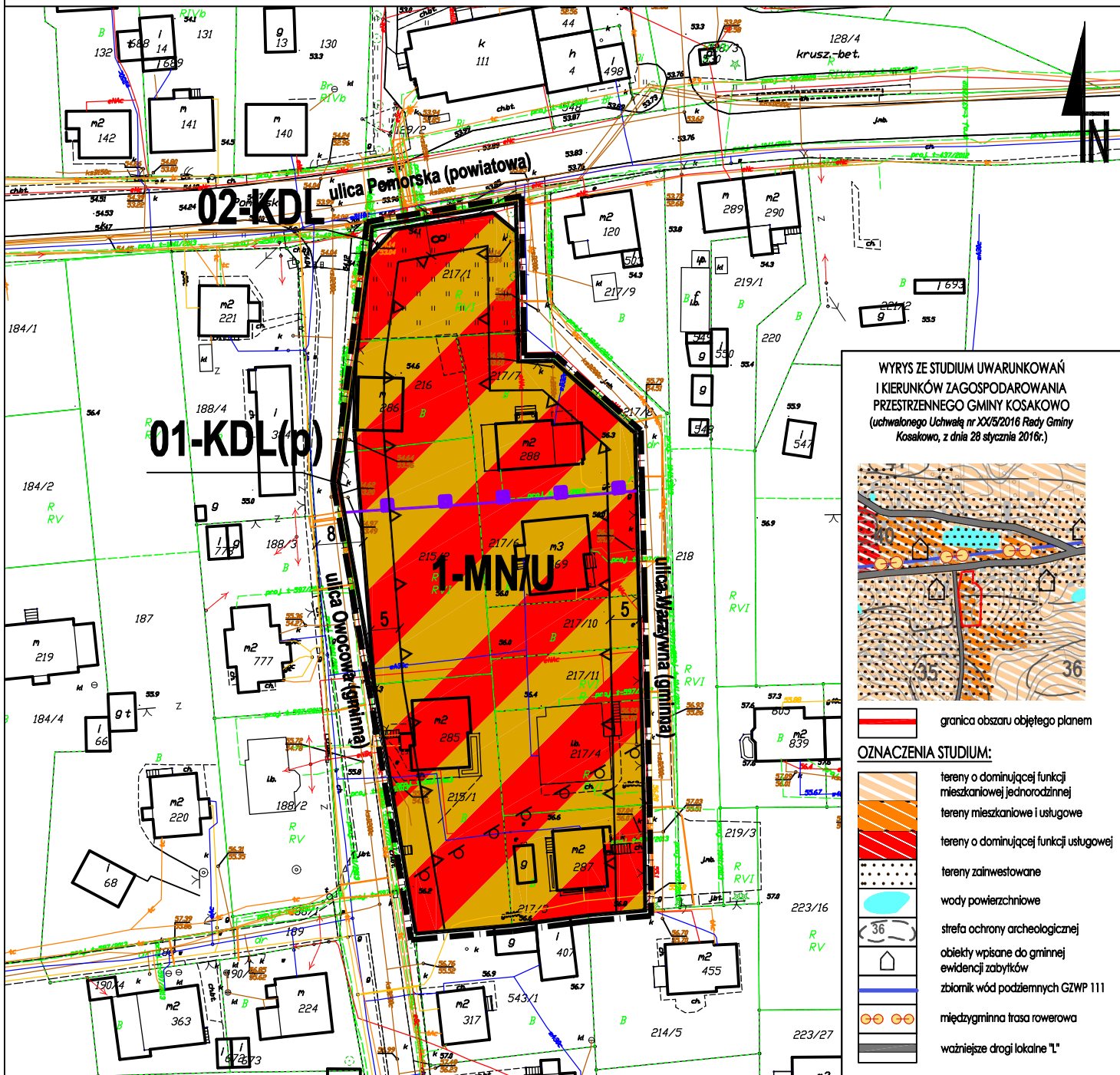
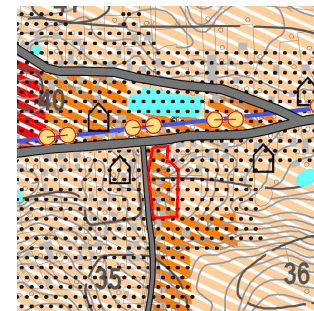


PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH PRZY UL. OWOCOWEJ W DĘBOGÓRZU, GMINA KOSAKOWO

SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOSAKOWO (uchwalonego Uchwałą nr XX/5/2016 Rady Gminy Kosakowo, z dnia 28 stycznia 2016r.)



- OZNACZENIA STUDIUM:**
- tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej
 - tereny mieszkaniowe i usługowe
 - tereny o dominującej funkcji usługowej
 - tereny zainwestowane
 - wody powierzchniowe
 - strefa ochrony archeologicznej
 - obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
 - zbiornik wód podziemnych GZWP 111
 - międzymienna trasa rowerowa
 - ważniejsze drogi lokalne "L"

NR ZAŁĄCZNIKA

Załącznik nr 1a
do Uchwały Nr XLIX/121/2017
Rady Gminy w Kosakowie
z dnia 30 listopada 2017r.

OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE, BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1. Oznaczenia ogólne

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- symbol cyfrowy - numer terenu
- symbol literowy - przeznaczenie terenu
- wymiar w metrach

2. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej

- strefa ochrony historycznego układu ruralistycznego
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

3. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

- nieprzekraczalne linie zabudowy

4. Przeznaczenie terenu

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- teren drogi publicznej klasy lokalnej
- teren drogi publicznej klasy lokalnej (poszerzenie)

ZAMAWIAJĄCY



Gmina Kosakowo
ul. Żeromskiego 69
81-193 Kosakowo

ZESPÓŁ PROJEKTOWY



mgr Filip Sokółowski - główny projektant
kwalifikacje zawodowe NR Z-573/KW/416/2014

mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne
kwalifikacje zawodowe NR Z-539/KW/416/2014

inż. Katarzyna Dębowska - planowanie przestrzenne

mgr Ewa Zagdańska - prognoza oddziaływania na środowisko

ETAP

uchwalenie planu - listopad 2017r.

SKALA

